



АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Лотошино Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.12.2023 № 1967
рп. Лотошино

Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2024-2028 годы

Руководствуясь ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации городского округа Лотошино Московской области от 28.09.2022 № 1168 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Лотошино Московской области»,

п о с т а н о в л я ю :

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2024-2028 годы.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Лотошино Попова В.А.

Глава городского
округа Лотошино

ВЕРНО

Е.Л. Долгасова

Разослать: Попову В.А., ФЭУ, Кашиной Е.Г., отделу по экономике и перспективному развитию, сектору по жилью и субсидиям, КУИ, ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье», прокурору Лотошинского района, в дело.

**Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»
на 2024-2028 годы**

Паспорт муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2024-2028 годы

Координатор муниципальной программы	Заместитель главы администрации городского округа Лотошино В.А. Попов					
Муниципальный заказчик программы	Администрация городского округа Лотошино Московской области (сектор по жилью и субсидиям)					
Цели муниципальной программы	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в городском округе Лотошино Московской области, снижение объема аварийного жилищного фонда.					
Перечень подпрограмм Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»	Муниципальные заказчики подпрограмм Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино, администрация городского округа Лотошино Московской области (сектор по жилью и субсидиям)					
Краткая характеристика подпрограмм	Мероприятия Подпрограммы 2 направлены на снижение остроты и наиболее эффективного решения проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда, предполагают переселение граждан из аварийного жилищного фонда					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации программ (тыс. руб.):	Всего	2024	2025	2026	2027	2028
Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Средства муниципального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Всего, в том числе по годам:	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

1. Краткая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем, в указанной сфере, описание целей

Одним из ключевых приоритетов государственной политики Российской Федерации является повышение качества жизни своих граждан. Важнейшим направлением в данной сфере выступает создание безопасных и благоприятных условий проживания, включая переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Полнота и достоверность сведений об аварийных многоквартирных домах обеспечивается путем непрерывного сбора данных о количестве жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, подлежащих расселению, их общей площади, количестве жителей, подлежащих переселению, о заявленных гражданами способах решения жилищного вопроса, и своевременного предоставления уточненных сведений об аварийных многоквартирных домах разработчику Программы для ее корректировки.

Мониторинг текущего состояния жилищного фонда на территории городского округа Лотошино Московской области выявил один жилой дом, требующий расселения, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, поселок Кировский, дом 23А. Дом признан аварийным 07.07.2023, общая площадь жилых помещений 98,9 кв.м, количество проживающих - 9 человек.

Реализация Программы предполагает расселение жителей дома, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, поселок Кировский, дом 23А за счет предоставления квартир из муниципального жилищного фонда.

Переселение жителей из аварийных жилых помещений осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в частности наниматели жилых помещений расселяются на основании статей 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, а расселение собственников жилых помещений регламентируется статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Основная цель муниципальной программы определена исходя из необходимости обеспечения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законодательством, повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан городского округа Лотошино Московской области.

2. Прогноз развития соответствующей сферы с учетом реализации муниципальной программы с учетом ранее достигнутых результатов, а также предложения по решению проблем в указанной сфере

Реализация мероприятий Программы к 2028 году позволит значительно улучшить проблему расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, обеспечить защиту прав граждан на жилище путем переселения из аварийных жилых домов в благоустроенные помещения.

Возможность решения жилищной проблемы, создаст для граждан стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Риск реализации муниципальной программы, заключается в возможности не достижения договоренности с жителями по вопросу размера выкупной цены за изымаемое помещение или характеристик предлагаемого взамен изымаемого жилого помещения. В этом случае решение вопроса возможно только в судебном порядке, что повлечет увеличение сроков реализации Программы.

Реализация мероприятий в рамках Подпрограммы 2 позволит достичь

результативности и адресности решения проблемы ликвидации аварийного жилья. Мероприятия направлены на снижение остроты и наиболее эффективного решения проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда на территории городского округа Лотошино Московской области.

3. Целевые показатели муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

№ п/п	Наименование целевых показателей	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение	Планируемое значение по годам реализации программы					Ответственный за достижение показателя	Номер подпрограммы, мероприятий, оказывающих влияние на достижение показателя
					2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»										
Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в городском округе Лотошино Московской области, снижение объема аварийного жилищного фонда.											
1.1.	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ	Отраслевой показатель	Тысяча квадратных метров	0,00	0,0989	0,00	0,00	0,00	0,00	Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино, сектор по жилью и субсидиям администрации городского округа Лотошино	02.02.01
1.2.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ	Отраслевой показатель	Тысяча человек	0,00	0,009	0,00	0,00	0,00	0,00		02.02.01

**4. Методика расчета значений целевых показателей
муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда»**

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Порядок расчета	Источник данных	Периодичность представления
1	2	3	4	5	6
1.	Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»				
1.1.	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ	Тысяча квадратных метров	Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках муниципальных программ	Данные Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино, данные сектора по жилью и субсидиям администрации городского округа Лотошино	Ежеквартально, годовая
1.2.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ	Тысяча человек	Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда в рамках муниципальных программ	Данные Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино, данные сектора по жилью и субсидиям администрации городского округа Лотошино	Ежеквартально, годовая

**Методика определения результатов выполнения мероприятий
муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда»**

Таблица 2

п/п	№ подпрограммы XX	№ основного мероприятия YY	№ мероприятия ZZ	Наименование результата	Единица измерения	Порядок определения значений
1	2	3	4	5	6	7
1.	02	02	01	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года	человек	Значение результата определяется исходя из числа жителей, переселенных из аварийного жилья

**ПЕРЕЧЕНЬ
МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ 2 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

N п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия
					2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Основное мероприятие 02 Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	01.01.2024 - 31.12.2028	Итого:	0,00000	0,00000	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00	Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино, сектор по жилью и субсидиям администрации городского округа Лотошино.
			Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00	
			Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00	
			Средства муниципального бюджета	0,00000	0,00000	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00	
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00	
1.1	Мероприятие 02.01. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017	01.01.2024 - 31.12.2028	Итого:	0,00000	0,00000	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00	Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино, сектор по жилью и субсидиям администрации
			Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00	
			Средства бюджета Московской	0,00000	0,00000	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00	

		области									городского округа Лотошино.		
		Средства муниципального бюджета	0,00000	0,00000	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00				
		Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00				
<i>Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2, человек</i>	x	x	Всего	2024	В том числе по кварталам:				2025	2026	2027	2028	x
					I	II	III	IV					
			9	9	0	0	0	9	0	0	0	0	
Итого по подпрограмме		Итого:	0,00000	0,00000	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00		x		
		Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00				
		Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00				
		Средства муниципального бюджета	0,00000	0,00000	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00				
		Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00	0,000 00				